

# Generalforsamling i Haveforeningen Danevang

**Tid:** Søndag den 24. marts 2024 kl. 11.00

**Sted:** Roarsvej, gildesalen

**Deltagere:** 27 haver var repræsenteret med 31 personer

## Dagsorden jf. vedtægterne

### 1. Valg af dirigent og referent

Dirigent blev Dorrit fra have nr. 3

Referent blev Marianne fra have nr. 5

### 2. Formandens beretning

Sabina adresserede den kritik og dårlige tone, der har været overfor bestyrelsen. Det er hårdt at gøre et stykke frivilligt arbejde, når man stilles overfor kritik, trusler og mistillid fra foreningens medlemmer både verbalt og skriftligt på Facebook og i mails. Bestyrelsens medlemmer er enige i dette synspunkt.

Husk, at der altid er mulighed for at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling, hvor man kan stille forslag om ændringer. Reglerne for dette fremgår af foreningens vedtægter.

Der har været stillet spørgsmålstejn ved bestyrelsens råderum ift. vedtægterne, men bestyrelsen har forsøgt at opfylde de forpligtelser der er i disse efter bedste evne.

Det seneste år har vi været udfordret af store mængder vand i haverne og i byen generelt. Kommunen misligholder fortsat deres forpligtelse til at oprense kanalen 2 gange årligt (arbejdet er overdraget til Vejle Spildevand og det har ikke gjort nogen forskel) og pga. høj vandstand har det i perioder været umuligt at få spulet vores dræn.

Vi har talt med Erik Junge Madsen om træerne ved stien på Chr. Jensens vej, hvor de vokser ind over vores hække og haver. Erik har haft kontakt til dem der skal beskære træerne og vedligeholde læbæltet mellem vores hæk og stien, men der er endnu ikke sket noget. Dette følger den nye bestyrelse op på.

Der er repareret en samling af et vandrør ved have nr. 41 og der er repareret drænrør på første vej til venstre.

Vi har forsøgt at indhente tilbud på reparation af vejen, men entreprenøren er ikke vendt tilbage på vores henvendelse. Den nye bestyrelse følger op på dette.

Dejligt at så mange er mødt frem og bestyrelsen vil anmode om en god tone.

Per er trådt tilbage som formand og Sabina er trådt ind i hans sted.

Stor ros til Marianne som har gjort et stort arbejde med at få foreningen til at fungere.

Lokalplanen er nu vedtaget, og bestyrelsen ville gerne have inviteret Erik Junge Madsen med i dag, men han kunne ikke komme. Han vil dog gerne komme en lørdag i april måned i Danevang og svare på spørgsmål vedr. lokalplanen. Bestyrelsen tager kontakt til ham om

en aftale. Nybyggeri skal godkendes af kommunen iht. lokalplanen og behandlingstiden er 4-6 uger.

Beretningen blev taget til efterretning.

### 3. Fremlæggelse af regnskab

Marianne gennemgik regnskabet, som var blevet omdelt på bordene.

Havelejeindtægterne har været mindre end budgetteret som følge af sidste års vedtagelse om at hele bestyrelsen får fri haveleje. Der har været uddelt 4 rykkergebyrer.

Der er brugt mere vand end budgetteret. Især juni måned var meget tør og der blev vandet ekstra meget.

FI-kort aftalen med banken er opsagt og dette sparer fremadrettet foreningen for 200 kr. om året.

På vedligehold er der repareret vandhaner og det omtalte dræn og vandrør i beretningen. Herudover har Muzli fået penge for græsslåning. Der blev stillet spørgsmål til det høje beløb på kontoen og udover de allerede nævnte ting, så har det også været dyrere at få rensset vores dræn pga. den høje vandstand i kanalen, så arbejdet måtte foretages på en dyrere måde.

I Danevirke er tanken tømt tre gange i løbet af året.

Der har været 9 haveoverdragelser i 2023.

På materialekontoen er det vores regnskabsprogram som koster størstedelen af beløbet.

Mødeaktiviteter dækker over bestyrelsens julefrokost, flaghejsning og arbejdsdagen.

Generalforsamlingen har kostet 1165 kr.

Hjemmeside og domænenavn kostede 1381 kr.

Haveleje til Vejle Kommune udgjorde 31714 kr. og dagrenovation har kostet 32511 kr.

Sidste års vedtagelse af en stigning af havelejen på 200 kr. pr. have er endnu ikke trådt i kraft, da faktureringen var foretaget inden generalforsamlingen. Derfor er der i år endnu ikke udsendt fakturaer, for at få evt. vedtagelser ved denne generalforsamling med med det samme. Fakturaer udsendes så hurtigt som muligt efter generalforsamlingen til betaling inden udgangen af maj måned som vanligt.

Regnskabet blev godkendt

### 4. Valg af bestyrelse, suppleanter og bilagskontrollører

- a. På valg er kasserer (Marianne Christiansen, have nr. 5)

Marianne genopstillede og blev valgt

- b. På valg er bestyrelsesmedlem (Per Jensen, have nr. 52)

Der blev stillet spørgsmål ved om Per er på valg? Han er trådt tilbage som formand og Sabina Sulejmanovic, have nr. 60, er trådt i hans sted. Da Per har overtaget Sabinas plads som næstformand er han på denne post på valg, da formandsposten

ikke er på valg. Per var ikke tilstede, men bestyrelsen havde fået tilsagn om, at han ikke genopstiller.

Heidi Juhl Jensen, have nr. 57, stillede op og blev valgt.

- c. På valg er bestyrelsesmedlem (Aida Kurtovic, have nr. 38)

Aida ønskede ikke at genopstille.

Henrik Gøta Jensen, have nr. 46, stillede op og blev valgt.

Under valghandlingen valgte Sabina Sulejmanovic, have nr. 60, at trække sig fra formandsposten og en ny formand skulle vælges for ét år.

Rasmus Gøta stillede efter opfordring op til formandsposten og blev valgt.

- d. Valg af 3 suppleanter

Aida Kurtovic, have nr. 38

Linda Elkjær, have nr. 13

Julie Schytte, have nr. 16

- e. Valg af 2 bilagskontrollører

Dorrit Sørensen, have nr. 3

Ellen Mondrup, have nr. 66

## 5. Indkomne forslag

- Bestyrelsens forslag om hævnning af beløb til renovation med 130 kr.  
Forslaget blev vedtaget.
- Bestyrelsens forslag om begrænsning af størrelse på badebassiner til 1000 liter  
Forslaget er nedstemt. Se modforslag 3 fra have nr. 29.
- Bestyrelsens forslag om hækklipning min. én gang årligt senest inden udgangen af august måned  
Forslaget er vedtaget og skrives ind i vedtægterne
- Bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer i forbindelse med vedtagelse af Lokalplan 1389, 17-01-2024  
Forslaget er vedtaget og vedtægterne rettes til
- Bestyrelsens forslag om hævnning af indmeldelsesgebyret til 500 kr.  
Forslaget er vedtaget med 20 stemmer og skrives ind i vedtægterne  
Modforslag på 1000 kr. blev nedstemt med kun 5 stemmer
- Have nr. 51 – forslag 1 om at medlemmer i Danevang kan komme foran på ventelisten  
Se nedenfor.
- Have nr. 51 – forslag 1 om overgangsperiode med 2 haver ved haveskift  
Forslag om at interne haveejere kan skrives på ventelisten og skal kontaktes først.  
Bestyrelsen formulerer en måde hvorpå interne medlemmer kan stå forrest på ventelisten.

Forslaget er vedtaget.

- Have nr. 47 – forslag 2 om bestyrelsens administration af ventelisten  
Forslaget er allerede iværksat af bestyrelsen
- Have nr. 47 – forslag 2 om gebyr for optagelse på ventelisten på 500 kr.  
Forslaget er bortfaldet
- Have nr. 29 – forslag 3 – modforslag til bestyrelsens forslag om størrelsen på badebassiner til 500 ltr. 16 stemmer for. Forslaget er vedtaget. Der skal anvendes klorfri tableter og overdækning for at begrænse udskiftning af vandet. Forslaget skrives ind i vedtægterne

#### 6. Orientering om lejeaftalen med kommunen

Vi har lejeaftale med Vejle Kommune indtil 2031.

#### 7. Eventuelt

Kommentarer til renovation, hvor der er store udfordringer med folk som sorterer forkert og placerer affald i sække ved containerpladsen.

Der er forslag om en forebyggende indsats fra bestyrelsen og at vi alle hjælper hinanden med at forstå og overholde gældende regler.

Forslag til at frivillige går rundt og taler med folk om affaldssortering.

Hvad gør vi med sprogudfordringer? Skal vi have skilte på flere sprog? Julie Schytte, have nr. 16, har tilbudt at oversætte til engelsk, måske arabisk, polsk også skal være repræsenteret. Måske findes der allerede foldere hos Vejle Kommune vi kan dele ud. Dette kan bestyrelsen undersøge.

Flere mente at der skal være fri renovation til kassereren, som har flest opgaver i foreningen. Dette kan stilles som forslag til næste års generalforsamling.

Danevang åbner i dag den 24. marts efter generalforsamlingen.

Drøftelse om dispensationer og godkendelser af havehuse ift. den nye lokalplan. Disse spørgsmål kan afklares på et møde med Erik Junge Madsen, som bestyrelsen vil indkalde til.